ZPRÁVA O REVIZI PLYNOVÉHO ZAŘÍZENÍ

dle NAŘÍZENÍ VLÁDY č. 191/2022 Sb. o vyhrazených technických plynových zařízeních a požadavcích na zajištění jejich bezpečnosti

Datum provedení revize: 9.12.2025

Název a sídlo organizace /označení provozu nebo objektu/		
Společenství vlastníků jednotek Horácké náměstí 2,3		IČO: 29248264
Objekt — Dům Horácké náměstí 1465/3, 621 00 Řečkovice		
Jméno a příjmení revizního technika — evidenční číslo osvědčení		
Ing. Václav Vašek	15555/9/22/R-Pz-f,g	tel. 606710950

Druh revize: PROVOZNÍ

Označení zařízení / předmět revize, :

Nízkotlaký domovní plynovod /zemní plyn/ od hlavního uzávěru po uzávěry K800 ¾“ nebo DN20 před plynoměry a včetně šroubení plynoměrů.

Druh zařízení: F

Za provozovatele se zúčastnil: Mojmír Spurný, tel.: 725718910

Celkové zhodnocení zařízení:

Revidované plynové zařízení je, po odstranění závad, schopné dalšího bezpečného provozu.

REVIZNÍ TECHNIK PLYNOVÝCH ZAŘÍZENÍ
Ing. Václav Vašek
ev.č.:
15555/9/22/R-Pz-f,g

Zpráva obsahuje 5 stran

V Brně: 12.12.2025

Rozdělovník: 2x provozovatel 1 x RT

Podpis a otisk razítka revizního technika

TECHNICKÁ ZPRÁVA

A. Technické hodnoty revidovaného zařízeni
B. Údaje o měřeních a zkouškách
C. Zjištěné závady a nedostatky, návrh opatření a lhůt k odstranění
D. Údaje o odstraněných závadách z předchozích revizí, popř. kontrol
E. Záznam o ostatních revizích provedených na zařízení

A.

Hlavní uzávěr plynu pro bytový dům se nachází mimo objekt. Svařovaný ocelový plynovod ve sklepních prostorech je rozveden do pěti stoupacích potrubí DN40 a jsou jištěny uzávěry K800 1 ½".
Svařovaný ocelový plynovod dále pokračuje až do 13. patra a v každém patře jsou odbočky o Js ¾" uzavíratelné K800 ¾" nebo KK DN20 před plynoměrem, v šachtě za WC.
Bytové jednotky 1, 53, 100, 101 a 134 nebyly v době revize přístupné. Nejsou součástí revize.

B.

č.bytu	N.P.	Vlastník/Nájemník	Plynoměr	Rozteč	Uzávěr
1	1	Jana Stopková		nepřístupný byt	
2	1	Josef Podborský	BK G4	100mm	K800 3/4'
9	2	Miloslav Havelka	BK G4	250mm	K800 3/4'
10	2	Dana Hemalová	BK G4	250mm	K800 3/4'
11	2	Michal Navrátil	BK G4M	100mm	K800 3/4'
12	2	Jiřina Gajdová	BK G4M	100mm	K800 3/4'
13	2	Marie Šíchová	BK G4M	100mm	K800 3/4'
20	3	Jana Janečková	BK G4M	250mm	K800 3/4'
21	3	Věra Wächterová Salajka, Červinková	Odpojeno	250mm	K800 3/4'
22	3	Jiří Podlucký	BK G4M	250mm	K800 3/4'
23	3	Karel Stryk	Odpojeno		K800 3/4'
24	3	Lukáš Janečka Kobylinska Ivana	Odpojeno	250mm	K800 3/4'
31	4	Vasyl Smetana	BK G4M	100mm	K800 3/4'

32	4	Ludmila Semrádová	BK G4	100mm	K800 3/4'
33	4	Josef Volf	BK G4	250mm	K800 3/4'
34	4	Iva Čapovová	Odpojeno		K800 3/4'
35	4	Hana Sečkářová Vašula Michal	BK G4M	250mm	K800 3/4'
42	5	Ludmila Rusňáková	BK G4M	250mm	K800 3/4'
			nepohyblivý ventil K800, špatný přístup		
43	5	Jana Pokorná	BK G4M	250mm	K800 3/4'
44	5	Šárka Tomková	Odpojeno	250mm	K800 3/4'
45	5	Anna Růžičková Tvrdá Taťána	BK G4M	100mm	K800 3/4'
46	5	Václav Pavloušek	BK G4	100mm	K800 3/4'
53	6	Pavel Růžička			
			nepřístupný byt		
54	6	Mojmír Spurný	BK G4	100mm	K800 3/4'
55	6	Tomáš Trávníček Bieberovi	BK G4	100mm	K800 3/4'
			nepohyblivý ventil		
56	6	Radek Novotný	Odpojeno	250mm	K800 3/4'
57	6	Michal Říha	Odpojeno	250mm	K800 3/4'
64	7	Tereza Binarová	BK G4M	250mm	K800 3/4'
			nepohyblivý ventil		
65	7	Marcela Zábranská Dvořák, Klvačová	Odpojeno	250mm	K800 3/4'
66	7	Jiřina Snopková	BK G4	100mm	K800 3/4'
67	7	Dalibor Dostál	BK G4	100mm	KK DN20
68	7	René Hájek	BK G4	250mm	K800 3/4'
75	8	Marta Boháčková	BK G4	100mm	K800 3/4'
76	8	René Hájek Kudláček, Kejíková	BK G4	100mm	K800 3/4'
77	8	René Hájek	BK G4	250mm	KK DN20
78	8	Jitka Weigelová Božková Monika	BK G4	250mm	K800 3/4'

79	8	Jana Smičková	Odpojeno		K800 3/4'
86	9	Jiří Puchner	Odpojeno		K800 3/4'
87	9	Monika Bohumínská	BK G4	100mm	K800 3/4'
88	9	Pavel Komenda	Odpojeno		K800 3/4'
89	9	Martin Chovanec	BK G4	100mm	K800 3/4'
90	9	Luděk Kopřiva	Odpojeno		K800 3/4'
97	10	Petra Kalašová	BK G4	250mm	K800 3/4'
98	10	Zdenka Havlíčková	BK G4	100mm	K800 3/4'
99	10	Dagmar Krejčířová	Odpojeno	250mm	K800 3/4'
100	10	Maria Burianová		nepřístupný byt	
101	10	Michal Bernát		nepřístupný byt	
108	11	Martina Svobodová	Odpojeno		K800 3/4'
109	11	Marie Duchoňová	BK G4M	250mm	K800 3/4'
110	11	Vlasta Růžičková	BK G4	100mm	K800 3/4'
111	11	Petr Fajt	Odpojeno	Zakončení plynovodu nepřístupné pro revizi	
112	11	Karel Šuta	Odpojeno		K800 3/4'
119	12	Luděk Čech	BK G4M	250mm	K800 3/4'
120	12	Miroslav Vítek Gergor, Podnecká	BK G4M	250mm	K800 3/4'
121	12	Jiří Prchal Tylkovi	Odpojeno		K800 3/4'
122	12	Stanislav Varmuža	BK G4	250mm	K800 3/4'
123	12	Zdeněk Slavík	BK G4	100mm nepohyblivý ventil	K800 3/4'
130	13	Lenka Kovačíková	BK G4	250mm	KK DN20
131	13	Pavel Nepustil	BK G4M	100mm	K800 3/4'

132	13	Kristýna Edingerová	BK G4	250mm nepohyblivý ventil	K800 3/4'
133	13	Radek Fiala	Odpojeno		K800 3/4'
134	13	Jana Polednová	nepřístupný byt		
141	1	Lukáš Bartoš	Odpojeno nenalezena plynová stoupačka - přestavěné bytové jádro		

C.

Kontrola funkce plynových uzávěrů
Kontrola těsnosti detektorem GS 300, s.n. 240864,
Kontrola trasy a uložení plynovodu
Kontrola vodivého propojení plynoměrů a nátěry plynovodu.
Bytové rozvody, plynové spotřebiče, uzávěry před nimi a jejich dopojení nejsou součástí této revize

	Termín odstranění závad:
1. Nefunkční (zablokovaný) uzávěr K800 ¾" před plynoměrem v bytových jednotkách 42, 55, 64, 123 a 132. Vyměnit za KK DN20. (V bytové jednotce 42 je uzávěr velmi těžko přístupný.)	31.3.2026
2. Únik plynu na šroubení uzavíracího ventilu K800 1 ½" stoupacího potrubí v suterénu budovy ve sklepní kóji 99. (Za ventilem nátrubek.) Vyměnit za KK DN40. (Nutné zpřístupnit kóji 99.)	31.1.2026
3. Únik plynu na uzavíracím ventilu K800 1 ½" stoupacího potrubí v suterénu budovy v blízkosti sklepní kóje 76 a na dalším ventilu v blízkosti sklepní kóje 109. (Za ventily nátrubek.) Vyměnit za KK DN40.	31.1.2026
4. Hlavní uzávěr plynu nenalezen, pravděpodobně vně budovy směrem k teplárenskému objektu Horácké Náměstí 1. V suterénu budovy umístit informační tabulku, kde lze HUP nalézt a samotný HUP musí být viditelně a trvale označen.	31.1.2026

D.

Předložena zpráva o provozní revizi plynového zařízení z 12/2022, zjištěné závady byly odstraněny

E.

Zařízení nepodléhá ostatním revizím